

**Сводная записка о положениях,
касающихся нормативно-
правовой базы, регулирующей
иностраннные инвестиции в
Алжире**

Сводная записка о положениях, касающихся нормативно-правовой базы, регулирующей иностранные инвестиции в Алжире.

I - Правило партнерства 51/49% (статья 49 дополнения к закону о финансах на 2020):

Применение данного правила будет касаться только деятельности по покупке и перепродаже продуктов и деятельности, которые имеют стратегический характер, как это определено в статье 50 дополнения к закону о финансах на 2020. Речь идет о следующих секторах:

- эксплуатация национальной горнодобывающей отрасли, а также любых подземных или поверхностных ресурсов, относящихся к добывающей деятельности на поверхности или под землей, за исключением карьеров неминеральных продуктов;
- весь энергетический сектор и любая другая деятельность, регулируемая Законом об углеводородах, а также эксплуатация распределительной и передающей сети электрической энергии с помощью кабелей и газообразных или жидких углеводородов воздушными или подземными трубами;
- отрасли промышленности, созданные или связанные с военной промышленностью и находящиеся в ведении Министерства национальной обороны;
- железные дороги, порты и аэропорты;
- фармацевтическая промышленность, за исключением инвестиций, связанных с производством основных инновационных продуктов, с высокой добавленной стоимостью, требующих сложных и защищенных технологий, предназначенных для местного рынка и для экспорта.

II - Право преимущественной покупки со стороны государства (статья 52 дополнения к закону о финансах на 2020):

Что касается преимущественного права государства на передачу акций или долей, следует отметить, что это право было отменено и заменено разрешением правительства на передачу акций иностранных сторон другим иностранным сторонам, уставного капитала предприятия, осуществляющим свою деятельность согласно алжирского законодательства в одном из стратегических направлений (ст. 52 дополнения к закону о финансах на 2020).

Напомним, что преимущественное право покупки, установленное дополнением к закону о финансах на 2009 год, а затем поддержанное и усиленное Законом 16-09 от 03.08.2016, касающимся поощрения инвестиций, также было предоставлено до сих пор государству, а также государственным экономическим предприятиям по всем передачам пакетов акций, осуществляемым иностранцами или в их интересах.

Таким образом, для любой передачи ценных бумаг требовалось (в ином случае, передача могла бы быть признана недействительной) представление свидетельства об отказе от осуществления преимущественного права покупки, выданного компетентными службами министра, отвечающего за инвестиции.

Это право отменено дополнением к закону о финансах на 2020 и заменено обязательством разрешения правительства на любую передачу части участия иностранного капитала в уставном капитале компании, зарегистрированной в соответствии с законодательством Алжира, осуществляющей свою деятельность в одном из так называемых стратегических направлений.

III - Отмена обязательства по финансированию иностранных инвестиций путем использования местного финансирования (статья 54 дополнения к закону о финансах на 2020):

Отмена обязательства по финансированию иностранных инвестиций путем использования местного финансирования предусмотрено положениями статьи 55 Закона о финансах на 2016 год.

IV - Льготы, предоставляемые в рамках механизма поощрения инвестиций:

Закон № 16-09 от 03 августа 2016 года о поощрении инвестиций предусматривает три уровня льгот :

- 1- общие льготы для всех инвестиций, которые имеют право на них ;
- 2- дополнительные льготы в пользу привилегированных действий и/или создания рабочих мест;
- 3- исключительные льготы в пользу инвестиций, представляющих особый интерес для народного хозяйства.

1 – Общие льготы для всех инвестиций, которые имеют право на них:

Инвестиции в производственную деятельность товаров и услуг не исключенные из льгот, предусмотренных Законом о поощрении инвестиций, в зависимости от местоположения (Север – Верхнее Плато - Юг).

- на основании этапа реализации:

- а) освобождение от уплаты таможенных пошлин и НДС для товаров, поступающих непосредственно в реализацию инвестиций;
- б) освобождение от налога на передачу за плату и от налога на рекламу, для всех приобретений недвижимости, совершенных в рамках соответствующих инвестиций;
- в) освобождение от уплаты регистрационных сборов, налога на рекламу земли, связанного с концессиями строящейся и незастроенной недвижимости, предназначенной для реализации инвестиционных проектов. Эти льготы применяются в течение минимальной продолжительности предоставленной концессии;
- г) уменьшение на 90% суммы годовой арендной платы, установленной службами отрасли в течение периода инвестирования;
- д) освобождение от уплаты налога на недвижимого имущества, попадающего под рамки инвестиций, в течение десяти (10) лет с даты приобретения;

е) освобождение от регистрационных сборов при регистрации и при увеличении капитала.

На основании этапа эксплуатации: после начала эксплуатации в течение трех (3) лет предоставляются следующие льготы:

а) освобождение от корпоративного подоходного налога и налога на профессиональную деятельность,

б) 50% скидка от суммы годовой арендной платы, установленной службами отрасли.

Инвестиции, осуществленные в населенных пунктах, список которых составлен согласно регламента, и которые относятся на Юг и Верхнее Плато, а также в любую другую зону, развитие которой требует особого вклада со стороны государства, пользуются следующими льготами :

На основании этапа реализации : в дополнение к льготам, вышеуказанным в пунктах а, б, с, д и е:

а) государство берет на себя в полной мере или частично, после оценки со стороны Национального Агенства по развитию и инвестиций, расходов на инфраструктурные работы, необходимые для осуществления инвестиций;

б) снижение размера годовой арендной платы, установленной службами сектора в рамках земельной концессии для реализации инвестиционных проектов до:

- символического одного динара за квадратный метр (м³) сроком на десять (10) лет и 50% от суммы государственной пошлины сверх этого срока для инвестиций, осуществленные в населенных пунктах Верхнего Плато и в других районах, развитие которых требует особого вклада со стороны государства;

- символического одного динара за квадратный метр (м²) сроком на пятнадцать (15) лет и 50% от суммы государственной пошлины за этот период для инвестиционных проектов, реализованных в регионах Большого Юга.

На основании этапа эксплуатации: льготы, предусмотренные выше в пунктах а и б, в течение десяти (10) лет с даты ввода в эксплуатацию.

2 - Дополнительные льготы для привилегированных действий и/или предназначенных для создания рабочих мест: вышеупомянутые льготы не исключают специальных налоговых и финансовых стимулов, установленных действующим законодательством, в пользу туристической, промышленной и сельскохозяйственной деятельности.

Для инвестиций, создающих более 100 рабочих мест: срок действия эксплуатационных льгот, предоставляемых в пользу инвестиций, вложенных за пределами областей, развитие которых требует особого вклада со стороны государства, увеличен с трех (3) до пяти (5) лет когда они приводят к созданию более ста 100 постоянных рабочих мест в течение периода с даты регистрации инвестиции и, самое позднее, до завершения первого года фазы эксплуатации.

3. Исключительные льготы в пользу инвестиций, представляющих особый интерес для национальной экономики.

Инвестиции, представляющие особый интерес для национальной экономики, пользуются исключительными льготами, установленными соглашением, заключенным между инвестором и агентством, действующим от имени государства.

Исключительные льготы могут касаться :

- продление срока действия вышеупомянутых эксплуатационных льгот на срок до десяти (10) лет;

- предоставление, в соответствии с действующим законодательством, льгот или сокращений таможенных пошлин, налогов, сборов и других платежей налогового характера, субсидий, пособий или финансовой поддержки, а также любых средств, которые могут быть предоставлены для вложения на согласованный срок.

V - Гарантия передачи инвестированного капитала и полученного дохода (статья 25 Закона 16-09 от 03 августа 2016 года, упомянутая выше):

Закон № 16-09 от 3.08.2016 г. содержит в статье 25 гарантию перевода инвестированного капитала и полученного в результате этого дохода, рассчитанную на основе доли финансирования за счет иностранного вклада в общую стоимость инвестиций.

В действительности, положения статьи 16 исполнительного указа № 17-101 от 5.03.2017, устанавливающие отрицательные списки, пороговые значения и способы применения льгот к различным видам инвестиций, вытекающие из Закона № 16-09 от 3.08.2016 г. предусматривают три (03) минимальных порога для пользования гарантией на перевод, рассчитанные по траншам на основе доли финансирования, приходящейся на иностранных акционеров, в общую стоимость инвестиций.

Часть финансирования общей стоимости инвестиций, принадлежащих иностранным акционерам, пропорциональна той доле, которая принадлежит последним в уставном капитале компании.

Несоблюдение минимальных порогов, установленных выше, не препятствует получению льгот. Однако, оно отнимает у инвестиции гарантию перевода, предусмотренную законом № 16-09 от 3 августа 2016 года.

Кроме того, алжирское законодательство гарантирует иностранным инвесторам, осуществляющим экономическую деятельность по производству товаров и услуг, при определенных условиях, получение гарантии перевода доходов от вложенного капитала в реальную чистую прибыль от прекращения деятельности или ликвидации (Постановление Банка Алжира № 05-03 от 6 июня 2005 г.).

Утвержденные банки, финансовые учреждения и посредники уполномочены обрабатывать запросы на перевод и безотлагательно осуществлять переводы в

качестве дивидендов, прибыли, выручки от прекращения иностранных инвестиций, а также гонораров и вознаграждений иностранных управляющих.

Прибыль и дивиденды, полученные от совместных инвестиций (национальных и иностранных), могут быть переведены через утвержденные банки, финансовые учреждения и посредников, на сумму, соответствующую иностранному вкладу, должным образом отмеченному в капитале.

Кроме того, реальная чистая выручка от продажи или прекращения совместных инвестиций (национальных и иностранных) может быть переведена через утвержденные банки, финансовые учреждения и посредников, на сумму, соответствующей доле иностранных инвестиций, должным образом отмеченного, в структуре общей суммы вложенных инвестиций.

Перевод осуществляется через утвержденные банки, финансовые учреждения и посредников, на основании поручения на перевод средств, представленного экономическим оператором и сопровождаемого необходимыми документами.

Что касается процедуры, поручение на перевод средств представляется в коммерческий банк с приложением необходимых документов после удержания налогов у источника и опубликования социальных отчетов за предыдущий год.

Тем не менее, в соответствии с положениями статьи 10 Закона о финансах на 2009 год, который приносит изменения к статье 182 Кодекса прямого налогообложения, любой перевод денежных средств от физических или юридических лиц, не являющихся резидентами Алжира, независимо от основания, должен быть заранее заявлен в соответствующую территориальную налоговую службу.